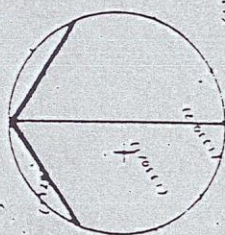


2

ŠANOV

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE



Pořizovatel OBEC ŠANOV okr. Rakovník	URBANISMUS DOPRAVA SPECIALISTÉ Ing. arch. Dušan Vršek Ing. J. Smíšek, Praha Ing. M. Pavličková, Rakovník p. P. Toman, Rakovník p. Z. Tvrz, Rakovník p. Z. Bouda, Rakovník p. R. Hotová, Praha SPOLUPRÁCE	Urbanistický ateliér Ing. arch. Dušan Vršek aut. autorizovaný architekt Atelier Praha - Praha 10, Uvalská 743/6 tel. 02/74783099
UZEMNÍ PLÁN OBCE „ ŠANOV „ okr. Rakovník		Datum říjen 2000
		Stupeň NÁVRH
Výkres		Měřítko
PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Para 2 vykres č.

Územní plán obce Šanov

Průvodní zpráva

Koncept řešení

Objednatel :

Obec Šanov

Zpracovatel:

ing.arch.Dušan Vršek
autorizovaný architekt

Úvalská 743/5 Praha 10 100 00
tel. 02 – 74 78 30 99



Urbanistická část:	ing.arch.Dušan Vršek	Praha
Demografie:	PhDr.J.Svoboda	Praha
Doprava:	ing.J.Smíšek	Praha
Zásobování el.energií:	p.Z.Bouda	Rakovník
Zásobování teplem:	p.P.Toman	Rakovník
Vodní hospodářství:	p.Z.Tvrz	Rakovník
Vyhodnocení ZPF a LPF:	p.M.Pavlíčková	Rakovník
Krajinná ekologie:	ing.J.Krause, ing.M.Svrčková	Praha

Schválení zadání územního plánu:	květen 2000
Termín zpracování konceptu:	červenec 2000
Schválení souborného stanoviska:	říjen 2000
Předání návrhu územního plánu:	říjen 2000
Schválení návrhu územního plánu:	
Předání čistopisu územního plánu:	
Schválení vyhlášky o závazných částech územního plánu:	

Úvod

Územní plán obce je zpracováván na základě objednávky obce Šanov v rámci pořizování územně plánovací dokumentace okresu Rakovník. Je zpracováván na základě smlouvy o dílo mezi obcí Šanov a zpracovatelem – autorizovaným architektem, ing.arch Dušanem Vrškem, Praha.

Pro vypracování územního plánu bylo obcí projednáno a schváleno zadání územního plánu obce.

Pro obec byla v září 1996 zpracována urbanistická studie – zpracovatel studie : ing.arch.Dušan Vršek.

Územní plán obce bude základním podkladem pro rozhodování na katastrálním území obce tak, aby byl zajištěn optimální rozvoj sídla při zachování životního a obytného prostředí. Řešení vychází z požadavků stanovených ve schváleném zadání územního plánu a navazuje na zpracovanou urbanistickou studii.

Problematika krajinné ekologie byla řešena na základě dříve zpracovaného elaborátu ÚSES okresu Rakovník, jehož řešení bylo převzato do územního plánu a doplněno v rámci podrobnosti zpracování.

Do návrhu řešení byla převzata navrhovaná výstavba rybníka Šanov dle projektu pro územní rozhodnutí zpracovaného v prosinci 1999 firmou Projektční a stavební služby vodohospodářské - ing.Jiří Moravec .

Řešené území

Územní plán řeší rozvoj obce v rozsahu jeho katastrálního území. S ohledem na rozsah území a jeho možnosti využití je vlastní řešené území ve výkresové části dokumentace vymezeno tak, aby zohledňovalo skutečné potřeby pro rozhodování. Rozvoj na dalších plochách se nepředpokládá a je s ohledem na krajinné prostředí sídla a využití zemědělského a lesního půdního fondu nežádoucí.

Územní plán je vypracován do map v měřítku 1 : 5000 pro návrh plánu funkčního využití , vyhodnocení ZPF a problematiku krajinné ekologie. Detailní řešení je zpracováno do nových mapových listů v měřítku 1 : 2000, které umožňují dostatečnou podrobnost a rozsah řešení dané problematiky.

Zájmové území sídla a širší vztahy jsou zohledněny ve vazbách v rámci řešení technické infrastruktury obce (zásobování el.energií-vedení VN),komunikaci Jesenice – Rakovník, železniční trať Bečov n/T. - Rakovník a ÚSES. Tyto vazby jsou znázorněny v plánu širších vztahů.

Urbanistická koncepce rozvoje obce

Urbanistická koncepce obce

Podle přehledu památek okresu Rakovník podléhá památkové ochraně v katastrálním území Šanov pouze areál kostela Nanebevzetí Panny Marie. S ohledem na současný stav zástavby obce jako celku i stavební hodnoty jednotlivých staveb je to odpovídající stav ochrany.

Při rozboru struktury zástavby Šanova je však třeba konstatovat nepříznivý dopad nové výstavby, která narušila původní velice hodnotnou půdorysnou i prostorovou strukturu sídla citlivě zasazené do krajiny.

Dle plánu z roku 1841 lze původní zástavbu vsi rozdělit do dvou jednoznačně vymezených skupin :

- první tvoří velkoryse založená zástavba čtvercové návsi na sever od Řeňšského potoka
- druhou živelně rostlá zástavba podél komunikací na členitých svazích na jih od potoka

Postupný rozvoj zástavby v jižním sektoru dotvářel původní zástavbu a reagoval na konfiguraci terénu. Dominanta věže kostela byla určujícím prvkem vesnice i jejího okolí.

Rozvoj sídla vyžadoval další stavební parcely. Postupně vznikající zástavba v severním sektoru vytváří precedent pro další rozvoj a podobu obce. Nepříznivě se jeví hlavně struktura a poloha nové zástavby na ploše severního návrší, jež svým příměstským charakterem, výškou zástavby i velikostí parcel odpovídá době vzniku, avšak ne sídlu vesnického charakteru. Tato tendence narušila strukturu sídla v krajině a nepříznivě se uplatňuje v dálkových pohledech od silnice na Rakovník. Velmi nešťastná je i stávající podoba betonového bloku vodojemu nad reálem kostela.

V interiéru obce je pak nejvýznačnějším prvkem zahušťování středu návsi stavbami občanské vybavenosti, jež nemají odpovídající stavební ztvárnění avšak jsou významné v rámci struktury osídlení.

Současná podoba obce odpovídá rozvoji vesnického osídlení v průběhu minulých let. Do původní struktury sídla vesnického charakteru s velkorysou centrální návší a dominantou kostela byly vneseny prvky zemědělské velkovýroby a bydlení příměstského charakteru. Původní zástavba vsi byla postupně doplňována bez jednoznačné koncepce o další zastavěné plochy s různým charakterem zástavby i hodnotou. Urbanistická studie z roku 1996 vycházela při návrhu dalšího rozvoje sídla z předpokladu konečného rozvoje sídla v hranicích zastavěného území a pouze částečného doplnění zástavby podél stávajících komunikací. V současné době však zájem o novou výstavbu v obci roste a potřeby nelze uspokojivě plnit v rozsahu navrženém studií a to s ohledem na majetkoprávní vztahy v území i zájmy obce. Kvalita bydlení v klidném prostředí malého sídla s dobrou dostupností na okresní město Rakovník dávají předpoklady pro rozvoj obytného charakteru Šanova.

Území obce lze rozdělit do tří základních kategorií urbanizovaných ploch:

- a/stabilizovaná území s jednoznačně definovanou funkční náplní a odpovídající prostorovou strukturou
- b/rozvojová území se stávající zástavbou vyžadující stavební úpravy a dostavby
- c/rozvojová území pro novou zástavbu se striktně vymezenými prostorovými a funkčními regulativy

Do návrhu krajinné ekologie byl převzat ÚSES okresu v jeho regionálních návaznostech a tento byl doplněn o některé další prvky v rámci dotváření krajinného dotvoření sídla. Nově navrhované plochy vzrostlé a liniové zeleně se budou postupně začleňovat do panoramatu vsi a měly by se stát prvky dotvářejícími estetickou hodnotu sídla. Měly by napomáhat zvýraznění stávajících kladných prvků a zároveň potlačovat některé prvky negativní.

Významným a diskutabilním zásahem do krajiny je podoba a rozsah navrhovaného rybníka Šanov na vodoteči Rakovnického potoka, který je do územního plánu převzat jako vypracovaná dokumentace k územnímu rozhodnutí. Vybudování rybníka dle zpracované dokumentace zásadně promění charakter stávajícího vysoce hodnotného krajinného území severně od obce.

Základní rozvojové principy řešení územního plánu obce Šanov

Obytná zástavba obce

Návrh vychází z dominujícího obytného, vesnického charakteru sídla. Další rozvoj sídla bude probíhat na nově vymezených rozvojových plochách s funkčním vymezením – obytná zástavba vesnického typu. Tato výstavba bude mít charakter smíšeného využití. Pouze rozvojové plochy v severním sektoru budou mít s ohledem na navazující strukturu osídlení jednoznačně vymezený obytný charakter.

Rozvojové plochy obytné zástavby jsou situovány po obvodu obce. Nová zástavba bude mít maximálně jedno nadzemní podlaží a sedlovou střechu s případně využívaným podkrovím. Pro zakomponování do struktury obce a krajiny budou nové objekty situovány při komunikacích a směrem do krajiny budou na stavební parcely navazovat zahrady bez možnosti zástavby.

Tyto plochy nové obytné zástavby obce tvoří rozvojové plochy stanovené ve zpracované urbanistické studii jako malé celky soustředěné zástavby rodinných domů (do 10 rod.domů). Jsou to plochy navazující na novou zástavbu v severním sektoru nad tratí (obytné území), plochy při stávajících komunikacích při fotbalovém hřišti a pod přírodním divadlem. Tyto plochy jsou pro potřeby územního plánu doplněny o další tři rozvojové plochy obdobného charakteru na jižní hraně stávajícího zastavěného území obce a o plochy obytné zástavby pod bývalým zemědělským areálem v západním sektoru obce a plochy navazující na provozní areál na levém břehu potoka.

Místa pro další rozvoj bytové funkce mají charakter dostaveb proluk a volných parcel ve stávající zástavbě obce a jejich stavební řešení bude doplňovat stavební strukturu příslušné lokality.

Specifikace rozvoje obytné funkce v návrhu územního plánu obce:

(ve specifikaci jsou obsaženy počty nově navrhovaných rodinných domů bez vymezení časového horizontu výstavby, jež nelze stanovit s ohledem na majetkoprávní vztahy v území resp. v jednotlivých rozvojových lokalitách)

lokalita 1	6 RD
lokalita 2	1 RD
lokalita 3	1 RD
lokalita 4	1 RD
lokalita 5	1 RD
lokalita 6	8 RD
lokalita 7	3 RD
lokalita 8	4 RD
lokalita 9	6 RD
lokalita 10	2 RD
lokalita 11	6 RD
lokalita 12	1 RD
lokalita 13	14 RD
lokalita 14	9 RD
lokalita 15	7 RD

Celkový navrhovaný počet nové výstavby (rodinných domů) :

70 RD

Občanská vybavenost

Občanská vybavenost obce je na odpovídající úrovni a postačuje potřebám sídla. V obci je mateřská škola a základní škola pro spádové území Šanova, Pšovlk, Řeřich, Petrovic, Václav, Senomat a Zavidova. Účelům kulturních akcí v obci slouží velký sál v restauračním zařízení. Vliv na rozsah je zároveň určen i polohou obce ve vztahu k okresnímu městu. V rámci návrhu územního plánu nelze vymezovat plochy pro další rozvoj komerční vybavenosti. Případný rozvoj je možný dle regulativů funkčního a prostorového uspořádání v rámci smíšeného funkčního obytného území vesnického charakteru. V rozvojových plochách územního plánu je tak navrhováno pouze umístění a budoucí výstavba domu s pečovatelskou službou v prostoru nové obytné zástavby v západním sektoru obce a úprava veřejných ploch nástupního prostoru hřbitovního areálu (námět na vybudování nástupního schodiště pod hřbitovní zdí a úprava předprostoru vstupu).

Výrobní služby – živnosti, zemědělství, sklady a těžba

Na území obce působí několik subjektů výrobního charakteru. Tyto provozovny jsou umístěny ve vhodných lokalitách bez rušivých vlivů na okolní zástavbu. Územní plán nevymezuje další rozvojové plochy. Případný rozvoj je možný v rozsahu stávajících areálů a v současné době se nepředpokládá jejich plošný rozvoj. Pro vymezení budoucí funkční náplně bude rozhodující poloha areálů vůči okolní obytné zástavbě – v obci nelze umístit rušící výrobní činnosti viz. návrh funkční regulace území.

Pro rozvoj výrobních aktivit na území obce jsou svou polohou, rozsahem a vazbou na infrastrukturu obce výhodné areály Patrákova mlýna, areálu písníku (skládkování, případná těžba či zpracování surovin) i opětovné využití zemědělského areálu v jihovýchodním sektoru katastrálního území. v těchto areálech lze uvažovat s výrobou bez většího omezení funkčního využití.

Neurbanizovaná území obce tvoří nejrozsáhlejší plochy katastrálního území. Převážnou část tvoří zemědělská krajina. Obec je situována do krásného přírodního prostředí, které má významnou polohu v rámci koncepce obnovy krajiny Rakovnického okresu resp. navrhovaného ÚSES. Kostrou je regionální biokoridor Rakovnického potoka doplněný revitalizací stávajících krajinných prvků místního charakteru a významu, jež jsou v přímé vazbě na zastavěné území obce.

Do návrhu je převzat projekt výstavby rybníka Šanov (projekt pro územní rozhodnutí).

Veřejně prospěšné stavby

Do kategorie veřejně prospěšných staveb jsou navrhovány potřebné stavby v oblasti technické infrastruktury obce – liniové prvky inženýrských sítí a nové komunikace. Nadále je uvažováno s výstavbou čistírny odpadních vod v severním sektoru sídla.

Do kategorie veřejně prospěšných staveb je přiřazena výstavba domu s pečovatelskou službou a uvažovaná výstavba rybníka Šanov a v budoucnu i obnova lesního divadla a úprava předprostoru hřbitovního areálu.

Funkční regulace

1/Území je členěno do tří základních kategorií:

a/území zastavěná

b/území zastavitelná

c/území nezastavitelná

2/Území zastavěná jsou území, zahrnující pozemky, na nichž byly ke dni vyhlášení této vyhlášky umístěny stavby(stavby hlavní) a dále pozemky, na než bylo a je k tomuto datu v platnosti územní rozhodnutí o umístění stavby nebo stavební povolení. U pozemků v obytném území, skládajících se ze zastavěné plochy, nádvoří a zahrady se pro účely této vyhlášky postupuje tak, jakoby se jednalo o jeden zastavěný pozemek.

3/Území zastavitelné je území, pro jehož stavební využití je možno podle platného územního plánu vydat územní rozhodnutí o umístění stavby nebo stavební povolení.

4/Území nezastavitelné je území, v jehož rámci je nutno pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nebo stavebního povolení pořídit, projednat a schválit změnu územního plánu.

5/Území nezastavitelné náleží do ploch, které jsou v plánu funkčního využití území označeny jako :

a/pole, louky,sady

b/vodní toky a vodní plochy

c/lesy a doprovodná zeleň

d/veřejná zeleň

6/Nově navrhované, upravované, modernizované nebo rekonstruované stavby a zařízení, uvedené v charakteristikách funkcí podle § 3, jsou v jednotlivých plochách nepřipustné, jestliže svým účelem odporují charakteristice dominantních, vhodných nebo výjimečně přípustných staveb a zařízení

7/V případě pochybností o zařazení navrhované stavby podle předchozího odstavce rozhodne zastupitelstvo obce

Podrobná specifikace funkční regulace v územích zastavěných nebo zastavitelných

Obytná zástavba vesnického typu

A-slouží pro bydlení ve spojení s užitkovým využitím zahrad a možností chovu drobného zvířectva

B/-funkční využití:

dominantní:

1/bydlení v rodinných domech s možností přidružených zahrad a možností chovu drobného zvířectva

vhodné:

1/obchodní zařízení, veřejné stravování a nerušící služby nevýrobního charakteru a drobné provozovny sloužící uspokojování denní potřeby obyvatel území

2/odstavná stání a garáže sloužící potřebě funkčního využití

3/nezbytné plochy technického vybavení

4/příslušné komunikace pěší, cyklistické a motorové

5/zeleň liniová a plošná

výjimečně přípustné:

1/zařízení kulturní, sociální, správní, zdravotní, sportovní a školská pro obsluhu území

2/malá ubytovací zařízení do 10 lůžek

Obytná zástavba

A-slouží pro bydlení ve spojení s případným užitkovým využitím zahrad

B-funkční využití:

dominantní:

1/bydlení v rodinných domech

vhodné:

1/odstavná místa a garáže osobních automobilů sloužící potřebě bydlení

2/nezbytné plochy technického vybavení

3/příslušné komunikace pěší, cyklistické a motorové

4/zeleň liniová a plošná

výjimečně přípustné:

1/nerušící provozovny nevýrobních služeb pro uspokojení potřeby obyvatel území

2/malá ubytovací zařízení do 10 lůžek

Občanská vybavenost

A-slouží pro zařízení občanské vybavenosti

B-funkční využití:

dominantní:

1/jednotlivé druhy občanské vybavenosti

vhodné:

1/odstavná stání a garáže sloužící potřebě funkčního využití

2/nezbytné plochy technického vybavení

3/příslušné komunikace pěší, cyklistické a motorové

4/zeleň liniová a plošná

5/služební byty

výjimečně přípustné:

1/byty nad rámec běžných provozních potřeb zařízení

Výrobní služby – živnosti

A-slouží pro zařízení výroby a služeb

B-funkční využití:

dominantní:

1/zařízení výroby a služeb všeho druhu, sklady, skladovací plochy a veřejné provozy
vhodné:

1/čerpací stanice pohonných hmot

2/odstavná místa a garáže

3/nezbytné plochy technického vybavení

4/příslušné komunikace pěší, cyklistické a motorové

5/zeleň liniová a plošná

6/stavební dvory a zařízení pro údržbu sítí a komunikací

7/služební byty

vyjimečně přípustná:

1/veřejné stravování pro obsluhu území

Sport a rekreace

A-slouží sportu a rekreaci

B-funkční využití:

dominantní:

1/zařízení sloužící sportu a rekreaci obyvatel území

vhodné:

1/odstavná stání sloužící potřebě funkčního využití

2/nezbytné plochy provozního zázemí

3/nezbytné plochy komunikací

4/nezbytné plochy technického vybavení

5/zeleň liniová a plošná

vyjimečně přípustné:

1/autokempinky

2/obytné objekty

3/zařízení obchodní a veřejného stravování pro obsluhu předmětného území

4/malá ubytovací zařízení

Zemědělství

A-slouží zemědělským provozům

B-funkční využití:

dominantní:

1/zemědělské provozy a sklady

vhodné:

1/případná zařízení výroby a služeb

2/čerpací stanice pohonných hmot

3/odstavná místa a garáže

4/nezbytné plochy technického vybavení

5/příslušné komunikace

6/zeleň liniová a plošná

7/stavební dvory a zařízení na údržbu sítí a komunikací

vyjimečně přípustné:

1/veřejné stravování pro obsluhu území

Průmysl a sklady

A-slouží pro zařízení průmyslové výroby a skladů

B-funkční využití:

dominantní:

- 1/zařízení výroby a výrobních služeb všeho druhu, sklady a skladovací plochy
- 2/plochy těžby surovin

vhodné:

- 1/čerpací stanice pohonných hmot
- 2/odstavná místa garáže
- 3/nezbytné plochy technického vybavení
- 4/příslušné komunikace
- 5/zeleň liniová a plošná

vyjimečně přípustná:

- 1/veřejné stravování pro obsluhu území

Technické vybavení (infrastruktura)

A-slouží pro zařízení technického vybavení

B-funkční využití:

dominantní:

- 1/jednotlivé druhy technické vybavenosti

vhodné:

- 1/odstavná stání a garáže sloužící potřebě funkčního využití
- 2/nezbytné související plochy
- 3/příslušné komunikace
- 4/zeleň liniová a plošná
- 5/slужеbní byty

vyjimečně přípustná:

- 1/byty nad rámec běžných provozních potřeb zařízení

Prostorová regulace

Plán prostorové regulace území

- 1/Plán je vyhotoven v měřítku 1:2000 pod číslem 4 jako příložky na výkres funkčního využití č.3
- 2/Součástí tohoto plánu je i vymezení veřejně prospěšných staveb

Základní ustanovení plánu

- 1/základní prostorové regulativy využití území:

- A/Vymezení stavebního bloku
- B/Koeficient zastavěné plochy – maximální poměr zastavěné plochy k ploše pozemku
- C/Koeficient podlažních ploch – maximální poměr ploch nadzemních podlaží k ploše pozemku
- D/Způsob zastavění pozemku – stavebně prostorové schéma(příkl.ulicová,solitérní...)
- E/Výška zástavby – maximální počet nadzemních podlaží bez podkrovních prostor
- F/Způsob zastřešení - tvarosloví střech objektů

Doplňující údaje

- 1/Součástí plánu jsou plochy stávající a navrhované zeleně liniové a plošné jako nedílná součást prostorového uspořádání území.
- 2/součástí plánu jsou stávající a navrhované vodní plochy a toky jako nedílná součást prostorového uspořádání území.
- 3/V území s vazbou na krajinný rámec obce jsou v plánu vyznačeny plochy zeleně (sadů), jež tvoří přirozenou hranici mezi zástavbou obce krajinou a jejichž zastavění je nepřipustné.

Demografie

Urbanistická studie

kapitola

Demografický potenciál

sídla

Š A N C V

(Obyvatelstvo, ekonomická aktivita, bytový fond)

Zodpovědný řešitel: RNDr. Jan Svoboda - Demografie

IČO: 43 05 52 65

DEMOGRAFICKÝ POTENCIÁL SÍDLA ŠANOV

Obsah kapitoly:

1. Úvod
2. Obyvatelstvo
 - 2.1. Počet obyvatel
 - 2.2. Struktura obyvatelstva
3. Ekonomická aktivita obyvatelstva
4. Bytový fond
5. Shrnutí
6. Výhledové možnosti vývoje

Kapitola je zpracována formou tabulkové dokumentace (9 přehledových tabulek) vývoje demografického potenciálu obce a textového zhodnocení tohoto vývoje.

Soupis tabulek:

- Tabulka č. 1 : Retrospektivní vývoj obyvatelstva a domů
- Tabulka č. 2 : Vývoj obyvatelstva, censových domácností a bytů
- Tabulka č. 3 : Bilance pohybu obyvatelstva
- Tabulka č. 4 : Prognóza obyvatelstva přirozenou měnou
- Tabulka č. 5 : Bilancované pracovní příležitosti
- Tabulka č. 6 : Směry pohybu za prací
- Tabulka č. 7 : Žáci a studenti do škol
- Tabulka č. 8 : Bytový potenciál
- Tabulka č. 9 : Bilanční minimální modernizace bytů

1. Úvod ====

Zde je zpracován základ demografického potenciálu řešeného území - sídlo Šanov. Toto území se z hlediska demografických dat ztotožňuje s obcí Šanov. Potenciál je zde vyjádřen v kategoriích: obyvatelstvo (vnitřní vývojová dynamika počtu a struktury obyvatelstva), ekonomická aktivita obyvatelstva (intenzita ekonomické aktivity, odvětvová struktura, pohyb za prací), bytový fond (objem a struktura).

Jde o vyjádření vnitřních rozvojových možností sídla - obyvatelstva.

Údajovou základnu tvoří výsledky Sčítání lidu, domů a bytů k 3.3.1991 (dále SLDB 1991), resp. v základní potřebné míře výsledky předchozích sčítání v roce 1970 a 1980. Doplnujícími údaji jsou data z Retrospektivního lexikonu obcí a data z průběžné bilance obyvatelstva vedená Českým statistickým úřadem (ČSÚ).

2. Obyvatelstvo =====

2.1. Počet obyvatel

Počet obyvatel zjištěný dle SLDB 1991 byl v sídle Šanov 409 trvale bydlících obyvatel. Podle statistické bilance ČSÚ k 31.12.1995 měla obec 444 obyvatel hlášených k trvalému pobytu.

Z hlediska dlouhodobého vývoje mělo sídlo Šanov (viz tabulka č. 1) významně vyšší předválečný počet obyvatel. Válečné a poválečné události znamenaly posun v počtu obyvatel. Avšak dle sčítání v roce 1930 (podle dostupných podkladů) bylo v obci

sečteno 803 přítomných obyvatel, z toho 2 německé národnosti.

Sčítání lidu poválečné (v roce 1950) zjistilo 594 přítomných obyvatel a tento počet byl na prakticky stejné úrovni do počátku šedesátých let (sčítání 1961). Od té doby dochází (dle zjištění sčítáními) k soustavnému poklesu počtu obyvatel (1961 - 1991), takže v roce 1991 zde bylo 68,5 % stavu obyvatelstva z roku 1961.

Významný je vývoj posledních pěti let 1991 - 1995 (viz tabulka č. 3) za obec Šanov ukazuje v přirozené měně stagnaci vývoje obyvatel, prakticky velice vyrovnanou po celé období. Podstatnější je však vývoj obyvatel migrací. Migrace především probíhala ve velkém objemu s různým vývojem vzájemného pohybu v jednotlivých letech. Celkovým dosavadním výsledkem za uvedených pět let je 100 přistěhovalých obyvatel a 65 vystěhovalých osob. Úhrnné saldo migrace za toto období je tak + 35 osob. Ze 444 obyvatel přihlášených k trvalému pobytu k 31.12.1995 se jich tedy 100 tj. 22,5 % přistěhovalo za uvedené období.

Vývojovou tendencí poslední doby je v oblasti přirozené měny stagnace obyvatelstva, v oblasti migračního pohybu velice výrazná tendence v přistěhování (záležitost to zřejmě významného přírůstku bytů).

Z hlediska sídelní charakteristiky jde o kategorii sídla, kde v dlouhodobém poválečném vývoji v celkovém kontextu obyvatelstva postupně a významně ubývalo.

Posledních pět let však ve svém souhrnu mělo výjimečnou tendenci v přistěhování obyvatel a sídlo tak oproti výsledkům sčítání v roce 1991 zaznamenalo nárůst počtu obyvatelstva.

Vývoj počtu obyvatelstva charakterizují tabulky č. 1, 2, 3. V tabulce č. 2 se jedná o podrobnější specifikaci období 1970 - 1991 vymezeného sčítáními v letech 1970, 1980 a 1991.

2.2. Struktura obyvatelstva

Pokud jde o charakteristiku obyvatelstva z hlediska zastoupení obou pohlaví v populaci obce, pak dle výsledků SLDB 1991 zde žilo 198 mužů a 211 žen. Ukazatel index femininity (počet žen na 1000 mužů) v populaci Šanova je 1065, což charakterizuje populaci z tohoto hlediska vyrovnanou.

Nejpodstatnější demografickou kategorií struktury obyvatelstva je věková struktura. Přehled věkové struktury obyvatelstva je v tabulce č. 4. Na základě výchozí věkové struktury v roce 1991 je zpracována prognóza obyvatelstva přirozenou měnou (úmrtnost, porodnost obyvatelstva) ve výsledném počtu za muže, za ženy, za obyvatelstvo celkem v pětiletých věkových skupinách. Prognózní horizont je 2010, zpracované mezidobí je rok 2000. Metodická poznámka:

1. Pro základní členění věkové struktury se používají tři základní skupiny věku:

- | | |
|--------------------|--------------------|
| - předproduktivní: | muži 0 - 14 let |
| (skupina I) | ženy 0 - 14 let |
| - produktivní: | muži 15 - 59 let |
| (skupina II) | ženy 15 - 54 let |
| - poproduktivní: | muži 60 a více let |
| (skupina III) | ženy 55 a více let |

2. Zpracování výhledových prognózních údajů bylo provedeno v řádu menším než celá reálná čísla, neboť jen tak je možno v malé

těchto domácností žije starší obyvatelstvo a spekulativní otázkou je výhledové využití těchto bytů.

Pokud jde o censové domácnosti (CD), pak těch bylo celkem 162 (SLDB 1991), z nich bylo 36 (22,2 %) o jednom členu a 58 (35,8 %) o dvou členech. Tedy CD 1- a 2-členných bylo mnohem více než polovina (58 %). To doplňuje předcházející informaci. Pro dokreslení trojčlenných a čtyřčlenných domácností (CD) bylo dohromady 60 (jen o 2 více než pouze 2-členných).

Tabulka č. 1

Retrospektivní vývoj obyvatelstva a domů

Šanov

	1869	1880	1890	1900	1910	1921
Počet obyvatel	767	831	810	878	942	891
Počet domů	105	127	139	157	169	172
	1930	1950	1961	1970	1980	1991
Počet obyvatel	803	594	597	543	479	409
Počet domů	185	207	178	172	157	134

Poznámka: 1. Obyvatelstvo do r. 1950 přítomné; od r. 1961 trvale bydlící.

2. Domy do r. 1950 zjištěné při sčítání; od r. 1961 trvale obydlené

První písemná zmínka: 1296

Nadmořská výška: 355 m n.m.

Výměra v ha: 756

Tabulka č. 2

Vývoj obyvatelstva, censových domácností a bytů.

Šanov

SLDB 1.12.1970

1. Počet obyvatel	543	
2. Počet censových domácností (CD)	197	
3. Počet bytů	174	
4. Průměr osob v 1 CD	2,76	
5. Průměr osob na 1 byt	3,12	
6. Soužití CD v %	11,7	

1970 - 1980

7. Odpad bytů	20	(28)
8. Přírůstek bytů	8	(16)

SLDB 1.11.1980

9. Počet obyvatel	479	
10. Počet censových domácností (CD)	184	
11. Počet bytů	162	
12. Průměr osob v 1 CD	2,60	
13. Průměr osob na 1 byt	2,96	
14. Soužití CD v %	12,0	

1980 - 1991

15. Odpad bytů	21	
16. Přírůstek bytů	9	

SLDB 3.3.1991

17. Počet obyvatel	409	
18. Počet censových domácností (CD)	162	
19. Počet bytů	150	
20. Průměr osob v 1 CD	2,52	
21. Průměr osob na 1 byt	2,73	
22. Soužití CD v %	7,4	

Tabulka č. 3

Bilance pohybu obyvatelstva

Šanov

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Stav 31.12
	Celkem	Celkem	Celkem	Celkem	Celkem	Celkem
	Ženy	Ženy	Ženy	Ženy	Ženy	Ženy
1991	408	5	3	24	11	423
	210	3	1	14	5	221
1992	423	3	3	7	24	406
	221	1	3	6	14	211
1993	406	9	9	34	7	433
	211	2	4	17	6	220
1994	433	2	4	19	13	437
	220	1	2	11	7	223
1995	437	5	4	16	10	444
	223	3	2	8	7	225
Úhrn	x	24	23	100	65	x
1991-95	x	10	12	56	39	x

Tabulka č. 4/1

Prognóza obyvatelstva přirozenou měnou

Šanov

M u ž i

Věk. skupina	1991	2000	2010
0 - 4	10	11,06	8,40
5 - 9	6	13,79	9,23
10 - 14	16	9,98	11,05
15 - 19	28	5,98	13,74
20 - 24	14	15,85	9,89
25 - 29	5	27,63	5,90
30 - 34	11	13,84	15,67
35 - 39	14	4,93	27,27
40 - 44	22	10,74	13,52
45 - 49	8	13,40	4,72
50 - 54	10	20,30	9,91
55 - 59	16	6,97	11,68
60 - 64	9	8,04	16,32
65 - 69	17	11,47	5,00
70 - 74	5	5,31	4,74
75 +	7	9,38	7,27
Celkem	198	188,67	174,31
I	32	34,83	28,68
II	128	119,64	112,30
III	38	34,20	33,33
v % I	16,2	18,5	16,5
II	64,6	63,4	64,4
III	19,2	18,1	19,1
Celkem	100,0	100,0	100,0

Tabulka č. 4/2

Prognóza obyvatelstva přirozenou měnou

Šanov

Ž e n y

Věk. skupina	1991	2000	2010
0 - 4	10	10,49	7,95
5 - 9	12	9,99	8,73
10 - 14	9	9,99	10,48
15 - 19	18	11,99	9,98
20 - 24	12	8,97	9,96
25 - 29	10	17,94	11,95
30 - 34	8	11,96	8,94
35 - 39	21	9,94	17,84
40 - 44	17	7,92	11,84
45 - 49	9	20,66	9,78
50 - 54	13	16,51	7,69
55 - 59	12	8,50	19,53
60 - 64	20	11,82	15,01
65 - 69	13	10,35	7,34
70 - 74	9	15,56	9,19
75 +	18	15,21	15,30
Celkem	211	197,80	181,51
I	31	30,47	27,16
II	108	105,89	87,98
III	72	61,44	66,37
v % I	14,7	15,4	15,0
II	51,2	53,5	48,4
III	34,1	31,1	36,6
Celkem	100,0	100,0	100,0

Tabulka č. 4/3

Prognóza obyvatelstva přirozenou měnou

Šanov

O b y v a t e l s t v o c e l k e m			
Věk. skupina	1991	2000	2010
0 - 4	20	21,55	16,35
5 - 9	18	23,78	17,96
10 - 14	25	19,97	21,53
15 - 19	46	17,97	23,72
20 - 24	26	24,82	19,85
25 - 29	15	45,57	17,85
30 - 34	19	25,80	24,61
35 - 39	35	14,87	45,11
40 - 44	39	18,66	25,36
45 - 49	17	34,06	14,50
50 - 54	23	36,81	17,60
55 - 59	28	15,47	31,21
60 - 64	29	19,86	31,33
65 - 69	30	21,82	12,34
70 - 74	14	20,87	13,93
75 +	25	24,59	22,57
Celkem	409	386,47	355,82
I	63	65,30	55,84
II	236	225,53	200,28
III	110	95,64	99,70
v % I	15,4	16,9	15,7
II	57,7	58,4	56,3
III	26,9	24,7	28,0
Celkem	100,0	100,0	100,0

3. Ekonomická aktivita obyvatelstva =====

V obci Šanov bylo dle SLDB 1991 206 ekonomicky aktivních osob (EAO), tj. 50,4 % z obyvatelstva, EA mužů bylo 105 (53,0 % z mužů), EA žen bylo 101 (47,9 % z žen). Z ekonomicky aktivních osob bydlících v obci jich 170 vyjíždělo za prací (95 mužů, 75 žen) a z hlediska typu obce určeném intenzitou vyjížďky za prací je tak obec Šanov s 82,5 % vyjížďkou z EAO obcí obytnou. Z hlediska realizace ekonomické aktivity má tedy obec jednoznačně obytný charakter. Z hlediska hospodářské funkce, tedy dle odvětvové struktury ekonomicky aktivních obyvatel má obec smíšenou funkci se směřováním ke službám a průmyslu. Z hlediska místních pracovních příležitostí měla obec dle SLDB 1991 velmi malý potenciál v oblasti služeb daný významně školstvím.

Základem realizace ekonomické aktivity je a výhledově bude vyjížďka za prací, směřující (dle SLDB 1991) jednoznačně do Rakovníka (106 vyjíždějících 62,4 % vyjížďky EAO, z nich 44 směřuje do průmyslu, 8 do stavebnictví, 10 do zemědělství a ostatní právě do oblasti terciéru). Vyjížďka do Lubna (11) směřovala do průmyslu a vyjížďka do Senomatu (19) směřovala do zemědělství (14). Ostatní vyjížďka byla rozptýlená do ostatních obcí a směřovala do všech odvětví (z toho 12 do zemědělství). Vyjížďka mimo okres pak do oblasti služeb.

Ze sociálně ekonomického hlediska tak v transformačním procesu i výhledově je ekonomická aktivita obyvatel (jejich uplatnění) odvislá od možností nabídky pracovních příležitostí v Rakovníku.

Z hlediska obslužnosti má obec Šanov vytvořen spádový region dojížďky do základního školství (viz tab. č. 7), kdy dle výsledků SLDB 1991 byla bilanční kapacita škol bilančně vykalkulována na 182 žáků v učebním procesu.

Tabulka č. 5

Bilancované pracovní příležitosti

(BPP)

Šanov

(1991)

Odvětví	EAO	Vyjížďka	Dojížďka	B P P	
				abs.	%
Zeměděl. + les.	45	37	2	10	19,6
Průmysl	63	61	0	2	3,9
Stavebnictví	14	13	0	1	1,9
Doprava + spoje	6	6	0	0	0,0
Obchod a jiné čin.	27	21	0	6	11,8
Ostatní činnosti	51	32	13	32	62,8
Úhrn	206	170	15	51	100,0

Tabulka č. 6

Směry pohybu za prací

(1991)

Šanov

Zdroj / Cíl	Vyjíždka ze Šanova	Dojíždka do Šanova
Rakovník	106	.
Lubna	11	.
Senomaty	19	1
Petrovice	.	2
Pšovlky	.	1
ost. obce v okr.	23	11
v rámci okr.	159	15
jiné okresy	11	.
úhrnem	170	15

Tabulka č. 7

Žáci a studenti do škol

(1991)

Šanov

Zdroj / Cíl	Vyjížďka ze Šanova		Dojížďka do Šanova	
	Celkem	ZŠ	Celkem	ZŠ
Rakovník	21	0	.	.
Senomaty	.	.	53	52
Petrovice	.	.	27	27
Pšovlky	.	.	18	18
Řeřichy	.	.	15	15
Zavidov	.	.	24	24
ost. obce v okr.	2	1	9	9
v rámci okr.	23	1	146	145
jiné okresy	13	0	0	0
úhrnem	36	1	146	145

4. Bytový fond =====

Kvantitativní, resp. i kvalitativní charakteristika bytového fondu v obci Šanov je v numerickém souhrnu uvedena v tabulce č. 8 (dle výsledků SLDB 1991).

Bytový fond v počtu 150 trvale obydlených bytů je tvořen prakticky byty v rodinných domcích (RD).

Z hlediska struktury bytů pokud jde o velikost, stáří a kvalitu bytů jsou hlavní charakteristiky následující:

Z hlediska velikosti bytů jde především o dvoupokojové a třípokojové byty s výrazným doplňujícím podílem čtyřpokojových a pěti- a více pokojových bytů (průměrný počet obytných místností na byt je 2,91).

Z hlediska srovnání jde ve venkovském osídlení o dobrý standard. Z hlediska výstavby jde o byty z 83,7 % z doby před 2. světovou válkou (z toho 30 % bytů z celkového počtu bylo postaveno do r. 1900). Kvalita bytů tak byla vytvářena modernizací starých bytů a odpadem nekvalitních bytů z trvalého bydlení a jen v malé míře pochopitelně novou výstavbou.

Z hlediska vývoje počtu bytů v časovém úseku 1970 - 1991 je patrný úbytek - bytový fond se snížil na 86,2 % pravidelným úbytkem v sedmdesátých i v osmdesátých letech.

Metodická poznámka: Tabulka č. 2 má v položkách vývoje 1970 - 1980 uvedeny údaje bez závorky dle SLDB 1991 a údaje v závorce dle SLDB 1980. Jde o vliv originality a uzavřenosti jednotlivých sčítání, který je nutno brát jako fakt. Dle výsledků SLDB 1980 by v obci byla v letech 1970 - 1980 větší výstavba (a bilančně tím i větší odpad bytů) než dle zjištění SLDB 1991.

Vývojem v letech 1970 - 1991 došlo k zásadním kvalitativním změnám v bytovém fondu. Zatímco v roce 1970 bylo z trvale obydlených bytů 79,3 % v kategorii III. a IV., v roce 1991 byl tento podíl 22,7 % (viz tabulka č. 9). S velkou intenzitou probíhala modernizace bytů právě v období 1970 - 1980. Vedle modernizace se na celkové změně kvality bytového fondu podílel i odpad bytů (nekvalitních bytů) z trvalého bydlení.

Z bytů odpadlých z trvalého bydlení se pak postupně vytvořil potenciál bytů užívaných k individuální rekreaci. Chalupek pro tento účel vyčleněných z bytového fondu je 9, chalup nevyčleněných z bytového fondu je 52. To je ohromný podíl potenciálu objektů s jiným využitím než v trvalém bydlení a dimenze rekreační je tak velkou vahou v potenciálu sídla. Relativní poměr rekreačních objektů k trvale obydlenému bytovému fondu je 40,7 %.

Bytový fond obce tedy během uvedených dvaceti let významně zkvalitnil, i když zde zůstává ještě značná část bytů méně kvalitních. Lze předpokládat, že potenciál modernizace, jaký byl v uplynulém období, se už vyčerpal.

Momentem, který je nutno brát v úvahu z hlediska budoucího vývoje bytů, je odpad bytů z trvale obydleného bytového fondu. Odpad bytů jako jev nelze prognózovat. Lze pouze vyslovit hypotézu modelového proporčního odpadu bytů založeného na srovnávacím přístupu vycházejícím ze struktury bytového fondu podle stáří a kvality. Takto vyjádřený proporční odpad bytů koncipovaný na základě výsledků SLDB 1991 a přesahující horizont 2000 by byl v hypotetické úrovni cca 30 bytů. Reálný výhledový odpad bytů se od této spekulativní hypotézy bude zřejmě odlišovat, odpad však bude výhledovou reálnou součástí vývoje bytového fondu

Připomínáme, že v minulém období byl odpad bytů v letech 1970 - 1980: 20 (28) bytů a v letech 1980 - 1991: 21 bytů.

Při koncepci dalšího vývoje vesnice jako přiměřeně stabilizovaného sídla je pak nezbytná výstavba nových bytů relativně saturující odpad bytů z bytového fondu a umožňující přiměřenou stabilizaci obyvatelstva.

Spekulativní možností je i zpětná přeměna rekreačně užívaných objektů k trvalému bydlení (obyvatelé zvolí variantu trvalého bydlení, příkladně jako důchodci).

Tabulka č. 8

Bytový potenciál

(1991)

Šanov

Ukazatel		Celkem	RD
Domy celkem		191	189
Domy trvale obydlené		134	132
Byty celkem		207	201
Byty trvale obydlené		150	144
Neobydlené byty		57	57
- z nich nevyčl. chalupy		52	52
- 1899		45	45
Stáří 1900 - 1919		36	36
1920 - 1945		43	41
1946 - 1970		9	9
bytů 1971 - 1980		8	4
1981 - 1991		9	9
Kvalita bytů	I.	77	73
	II.	39	37
	III.	13	13
	IV.	21	21
Velikost bytů	1 ob. m.	16	16
	2 pok.	50	50
	3 pok.	40	34
	4 pok.	23	23
	5 a více pok.	21	21
Celková plocha bytů v m ²		11 354	10 930
Obytná plocha bytů v m ²		7 869	7 581
Počet obyt. místností		437	419
Vytápění bytů	ÚT	72	
	ET. T.	44	
	Kamna - pevná pal.	33	
	Kombin. způsob	1	

Tabulka č. 9

Bilanční minimální modernizace bytů

Šanov

Byty	III.	IV.	Celkem	% z bytů
1970	28	110	138	79,3
1980	25	51	76	46,9
1991	13	21	34	22,7
1970-80	- 3	- 59	- 62	
1980-91	- 12	- 30	- 42	
1970-91	- 15	- 89	- 104	

Bilanční minimum modernizace

1970-80 :	42	(34)	bytů
1980-91 :	21		bytů
1970-91 :	63	(55)	bytů

5. Shrnutí =====

Šanov je venkovským sídlem z dlouhodobého hlediska s klesajícím počtem obyvatel. Z hlediska výhledového vývoje pokud jde o vývoj v rámci vnitřního potenciálu, tj. přirozenou měnou, má obec dle hypotetického prognózního modelu úbytkovou tendenci, rozhodně pak po roce 2000. Základní charakteristikou je tedy z hlediska přirozené měny spíše regresivní tendence. Výhledový vývoj tak bude odvislý, resp. potencovaný od vývoje migrace. Ta byla v letech 1991 - 1995 ve svém souhrnu pro obec příznivá a spíše "o něco" zlepšila vnitřní reprodukční možnosti populace obce.

Stabilita obyvatelstva bude z demografického úhlu ponledu potenciálně umožněna nabídkou bydlení (možností dostupného rozvoje bytového fondu tak, aby byl určitým způsobem kompenzován odpad bytů), které by dávalo předpoklad k setrvání obyvatelstva zde, pro početní stabilitu nutně pak z bilančního migračního hlediska přinášelo pozitivní saldo pohybu obyvatel. Vedle toho jsou nutně dosažitelné pracovní příležitosti ve vyhovující struktuře.

Ze sociálního hlediska jde o přijímanou ochotu (a možnost) bydlet na vesnici a mít dostupnou práci v dosahu bydlení.

Z ekonomického hlediska pak základním atributem v možnostech uplatnění obyvatelstva je vyjížďková vazba na Rakovník (nabídka pracovních příležitostí v Rakovníku).

6. Výhledové možnosti vývoje =====

Urbanistickým návrhem rozvoje sídla je navržená koncepce rozvoje bytového fondu. Tento návrh koncipuje potenciální výstavbu bilančně vyjádřeno 30 bytů v rodinných domcích a 6 bytů - bytových jednotek obecních, formou dostavby stávajícího objektu tělocvičny.

Při hypotéze odpadu bytového fondu v úrovni 30 bytů tento návrh nové výstavby z hlediska objemu dostatečně saturuje reprodukční potřeby rozvoje bytového fondu. Svým rozsahem ve srovnání s minulými dvaceti lety by teoreticky umožňoval stabilitu počtu obyvatelstva, či i početní růst. V případě naplnění takto navrhované výstavby lze tak uvažovat i s růstovým vývojem počtu obyvatel, resp. s dosažením stavu nad úrovní roku sčítání 1991 a jeho dlouhodobějším setrváním.

Demografickou podmínkou tohoto vývoje je však ve výhledovém úhrnu převažující počet přistěhovalých obyvatel nad vystěhovalými (kladné saldo migrace). Že je takovýto vývoj možný, ukázaly poslední roky 1991 - 1995. Ze svého vnitřního demografického potenciálu obyvatelstvo růstu dosáhnout nemůže a nemůže udržet ani početní stabilitu.

Rozvojové možnosti bydlení by tak dávaly této pozitivní migraci vstupní základ.

Opomíjenou stránkou rozvoje trvalého bydlení by neměla být už připomenutá možnost zpětné přeměny některých objektů trvale neobydlených bytů (nevyčleněných chalup využívaných k individuální rekreaci) do trvalého bydlení. To je odvislé od jejich vlastníků - obyvatel. Varianta trvalého bydlení např. jako důchodců v "rodné chalupě" by byla možností takového vývoje.

Pokud jde o výhled individuální rekreace - chalupaření, pak v současném kontextu vývoje se s ním uvažuje i do budoucna. Jeho změny zatím nelze specifikovat.

Závěrem lze říci, že navrhovaný rozvoj sídelního potenciálu umožňuje udržení, resp. zvýšení potenciálu obyvatelstva v sídle. Podmínkou je však ve svém dlouhodobém výsledku celková stabilizace stávajícího obyvatelstva v sídle a příchod nového obyvatelstva do sídla, resp. příchod převažující nad odchodem.

Obec v rámci svých možností pak pro tento vývoj musí vytvořit podmínky přitahující obyvatelstvo k tomuto typu sídla (kvalitní obytné sídlo ve velice dostupném - blízkém zázemí okresního města).

Doprava

A) PRŮZKUMY

1. Širší dopravní vztahy

Napříč řešeným územím, severně od vlastní obce, ve směru východ - západ je vedena hlavní dopravní osa tohoto území a to silnice II/228 Rakovník - Jesenice (I/27). Po této silnici je také vedena veškerá tranzitní doprava. Na tuto silnici se severně od obce připojuje silnice III. třídy a to silnice III/2276 Petrovice (II/229) - Šanov - II/228 - Kněžves (II/227), která je řádově nižšího dopravního významu je na ni vedena pouze místní cílová doprava. Severně od obce souběžně s vodotečí a se silnicí II/228 prochází, také ve směru východ - západ železniční trať č. 161 Rakovník - Blatno - Bečov n/T.

2. Silniční doprava

2.1. Silniční síť

Obec Šanov leží přímo na silnici III/2276. Tato silnice tak tvoří hlavní dopravní osu, na kterou jsou napojeny a vázány ostatní obslužené místní komunikace, které zpřístupňují jednotlivé objekty. Tato silnice III. třídy je vzhledem ke svému minimálnímu dopravnímu významu charakterizována dopravními závadami vyplývajícími právě z menšího dopravního významu, což je větší podélný sklon na jižním výjezdu z obce, zejména pak úrovňové křížení železniční trati s navíc ještě šířkovým omezením a omezení únosnosti mostku u přechodu Rakovnického potoka. Ostatní závady jsou pak v jejich šířkovém uspořádání.

Silnice II/228 je vedena severně od obce poměrně v přímém směru, ale přesto v některých případech jsou i zde nedostatečné rozhledové poměry.

2.2. Intenzity automobilové dopravy

Základním podkladem pro stanovení intenzit dopravy na komunikačním systému tohoto území je celostátní sčítání dopravy provedené v roce 1990 a 1995 Ředitelstvím silnic Praha. Jediným údajem z celostátního sčítání dopravy je údaj ze stanoviště na silnici II/228 u Senomat.

silnice	stan.	místo	rok	T	O	M	S
II/228	1-2950	Senomaty	1990	362	1645	45	2053
			1995				

Na silnici III. třídy nebylo sčítání prováděno a intenzity na této silnici jsou podstatně nižší a jejich hodnoty pravděpodobně nepřesahují hodnot 500 vozidel za průměrný den roku.

2.3. Síť místních komunikací

Základní komunikační systém tvořený silnicemi II. a III. třídy doplňují obslužné komunikace místního charakteru, které zpřístupňují jednotlivé objekty. Jejich současný stav odpovídá jejich funkci a dopravní závaty na těchto komunikacích vyplývají především z konfigurace terénu a jejich šířkové uspořádání je ovlivněno stávající zástavbou. Na ně i na silnice III. tříd pak volně navazují většinou nezapavěné účelové komunikace a polní cesty převážně zemědělského charakteru.

2.4. Doprava v klidu

Nároky na odstavování vozidel jsou vzhledem k typu zástavby zásadně uspokojovány v rámci vlastních ploch či objektů. Parkovací možnosti jsou v omezené míře soustředěny v centru obce. Pro ostatní potřeby krátkodobého parkování jsou využívány přímo smluvně místní komunikace.

2.5. Zařízení automobilové dopravy

Čerpací stanice pohonných hmot či jiná doprovodná dopravní zařízení se v řešeném území nevyskytují.

2.6. Hromadná doprava

Hromadná doprava je v řešeném území zajišťována železniční dopravou.

2.7. Pěší a cyklistická doprava

Značené pěší trasy turistického a rekreačního charakteru nejsou řešeným územím vedeny. Samostatné cyklistické trasy se v řešeném území též nevyskytují. Pro tyto účely je využíváno méně dopravně zatížených účelových či místních obslužných komunikací.

3. Železniční doprava

Severně od obce II/228 prochází ve směru východ - západ jednokolejná železniční trať místního charakteru č.161 Rakovník - Blatno - Bečov n/T se železniční zastávkou umístěnou severně od obce a připojenou pěší stezkou přímo z návsi.

4. Ostatní druhy dopravy

Ostatní druhy dopravy nejsou v řešeném území zastoupeny.

5. Ochranná pásma

Při návrhu je nutno respektovat ochranná pásma silnic II.a III. třídy, které jsou podle silničního zákona 55/84 Sb. 25 resp. 20 m od osy komunikace a železničních tratí a vlečků (60 resp. 30 m od krajní koleje) podle zákona o drahách 51/64 Sb.

B) NÁVRH

Z hlediska širších dopravních vztahů je současné vedení silnic II.a III. třídy v tomto území dlouhodobě stabilizováno. Jejich současné vedení je odpovídající jejich dopravnímu významu. V rámci běžné údržby je pak vhodné postupné zlepšování jejich povrchů a šířkového uspořádání. U průtahu silnice III/2276 by bylo vhodné její doplnění o chodníky. Výhledové kategorie silnic podle "Kategorizace silnic I.a II. třídy v ČR" ÚSH-1985 jsou následující:

silnice	výhledová kategorie
II/228	S 9,5/70

Ostatní silnice III. tříd je nutno uvažovat ve výhledové kategorii S 7,5. Výhledové kategorie místních komunikací musí být v souladu s navrženým komunikačním systémem. Obslužné obousměrné dvoupruhové místní komunikace jsou v návrhu uvažovány v základní kategorii MO 8, případně v kategorii MO 7 pro jednopruhové jednosměrné komunikace s jednostranným zastavovacím či parkovacím pruhem a v kategorii MO 5 pro jednopruhové jednosměrné komunikace s délkovým omezením 80-100 metrů, popřípadě z kategorií z nich odvozených.

Mimo urbanizované území sídel je vhodné obnovení či zlepšení povrchů veřejných cest, převážně zemědělského charakteru, pro které se navrhuje šířková kategorie MOK 4 s výhybnami.

Odstavná stání u nové zastavby musí být řešeny v rámci vlastních ploch nebo vlastních objektů. Stejně tak i parkovací nároky jednotlivých podniků a zařízení.

V oblasti doprovodných zařízení automobilové dopravy se v tomto území nepočítá s žádným rozvojem.

U autobusové dopravy se nepředpokládá její rozvoj. Vedení linek a rozmístění zastávek zatím odpovídá současným potřebám.

Negativní dopady z dopravy na životní prostředí jednotlivých obcí vyplývající ze současného komunikačního systému jsou zanedbatelné a ani ve výhledu nedojde k nadměrnému hlukovému zatížení obce.

Zásobování elektrickou energií

Zásobování elektrickou energií : obec ŠANOV

Stávající stav :

Zásobování elektrickou energií pro obec Šanov je zajištěn ze sítě 22 kV. Distribuce el . energie do vlastní obce je provedeno přes trafostanice umístěné v katastru obce :

TS 1 „Divadlo,, - osazena transformátorem 400 kVA. V současné době je tato trafostanice osazena maximálním možným transformátorem .

TS 2 „Sušárna,, - osazena transformátorem 160 kVA. U této trafostanice je možné navýšení na výkon 400 kVA.

TS 3 „J Z D,, - osazena transformátorem 400 kVA. V současné době je tato trafostanice osazena maximálním možným transformátorem.

TS 4 „Pískovna,, - osazena transformátorem 250 kVA. U této stanice je možné navýšení na výkon 400 kVA.

TS 5 „Zděná,, - osazena transformátorem 250 kVA. V současné době je trafostanice osazena maximálním možným transformátorem.

TS 6 „Česačka,, - osazena transformátorem 160 kVA. U této trafostanice je možné navýšení na výkon 400 kVA.

Lokality nové výstavby :

Pro novou výstavbu je navrženo celkem 15 lokalit , pro počet 70 – ti nových rodinných domů. V tomto výčtu je zahrnuta v lokalitě č.14 i výhledová výstavba domu s pečovatelskou službou.

Celkový nárůst elektrické energie se předpokládá o $P_p = 930 \text{ kW}$. V tomto výhledu bylo zohledněno i očekávané navýšení ceny elektrické energie pro vytápění uvažované do budoucích let.

Oproti původnímu návrhu , je v současné době patrné , že do obce nebude zaveden plyn.

Vytápění elektrickou energií se předpokládá u 25 % nově vystavěných rodinných domů. U ostatních rodinných domů se předpokládá vytápění pevnými palivy , plynem z jednotlivě osazených nádrží a LTO rovněž z jednotlivě osazených nádrží.

Z výčtu trafostanic je patrné , že je možné přebrojit trafostanice : TS 2 , TS 4 a TS 6. Tyto stanice je možné přebrojit pouhou výměnou traf. Po tomto přebrojení pokryjí trafostanice požadovaný výkon v jednotlivých lokalitách. U trafostanic TS 1 , TS 3 a TS 5 bude pro novou výstavbu využita jejich rezerva a pokud bude nutné jejich přebrojení na vyšší výkon bude tato skutečnost konzultována s pracovníky Středočeské energetické a.s. Praha rozvodný závod Rakovník. Po konzultaci s pracovníky STE je možné přebrojení těchto trafostanic na vyšší výkon po celkové rekonstrukci trafostanic a po zesílení nosných konstrukcí trafostanic.

V jednotlivých lokalitách je nutné při navrhování a rozhodování o umístění staveb počítat s ochranným pásmem vzdušných vedení. V lokalitách č. 1 , 12 a 13 je nutné počítat s ochranným pásmem 23 m pro VN.

Po posouzení jednotlivých nových odběrných míst je možné dohodnout s pracovníky STE zrušení vzdušného vedení a uložení přívodních kabelů do země.

Celkové zhodnocení :

Veškeré uvedené údaje byly konzultovány s pracovníky Středočeské energetické a.s. Praha rozvodný závod Rakovník. Popsané úpravy je možné provést. Pro tyto úpravy je však nutné upozornit , že se žadatel bude finančně podílet na úpravách nutných pro zajištění požadovaného příkonu.

Pro elektrické vytápění a pro ohřev teplé užitkové vody je do obce přiveden signál hromadného dálkového ovládání(HDO).

Veškeré skutečnosti byly uvažovány bez podnikatelských aktivit v obci. Pokud v budoucnu dojde k výstavbě podnikatelské provozovny bude konkrétní situace (umístění provozovny a její připojení) připojení odběrného místa řešena s pracovníky STE a.s. rozvodný závod Rakovník.

Veřejné osvětlení :

V.O. je v současné době provedeno převážně kabelovým vedením na samostatných stožárech .

Intenzita osvětlení pro jednotlivé lokality odpovídá platným hygienickým a elektrotechnickým předpisům.

Pro možnou úsporu při provozování V.O. je možné nahradit stávající výbojková svítidla úspornými svítidly.

Místní rozhlas :

Místní rozhlas je proveden vrchním vedením na stožárech. Místní rozhlas byl v době zpracování této dokumentace funkční. Místní rozhlas je v technicky nevyhovujícím stavu a je nutné uvažovat o jeho rekonstrukci.

Spoje :

Obec je napojena kabelovým vedením z UR Hořovičky. Rozvod po obci je proveden kabely na dřevěných stožárech. Pro veřejnost bez vlastní telefonní stanice je k dispozici veřejný telefonní automat.

Počet stanic v obci je možné mimo pevné telefonní linky zvýšit i pomocí operátorů mobilních telefonů.

Zásobování teplem

1) Úvod

Řešené území zahrnuje obec Šanov . Jedná se o tradiční obec s běžnou venkovskou zástavbou. Jsou zde jak starší venkovská obydlí , tak i rodinné domky mladšího daty. Dále se uvažuje s výstavbou dalších rodinných domů.

Návrh řešení zásobování teplem a palivem je zpracován v návaznosti na současné potřeby tepla , výhledové potřeby a možnosti stávajících zdrojů.

Současný stav zásobování teplem je velice nevyhovující , neboť převažující pevné palivo a především způsob jeho spalování způsobuje zhoršování životního prostředí.

2) Podklady

Podklady na zpracování návrhu :

- část architektonická
- prohlídka terénu
- konzultace se zpracovatelem profese elektro

3) Klimatická charakteristika obce

a) vnější výpočtová teplota	-15 ° C
b) nadmořská výška	380 – 430 m n m
c) průměrná denní teplota v lednu	-1,9 ° C
d) průměrná denní teplota v topném období	+3,4 ° C
e) počet dnů topného období	232 dnů

4) Stávající zásobování teplem a palivem

V řešené obci se nacházejí rodinné domky a bytový dům. Stávající zásobování teplem je velice jasné. Vyskytuje se zde v podstatě jeden způsob vytápění a to decentralizované vytápění pevnými palivy (96%) . Částečně též vytápění elektrickou energií (4%). Jedná se o vytápění s malými kotelny a částečně lokální vytápění.

5) Návrh zásobování teplem a palivem

Časovým horizontem řešení je rok 2015. Protože jak je již výše uvedeno , je pro vytápění využíváno především pevné palivo a ve výhledové době se neuvažuje s rozvodem zemního plynu , je nutné instalovat v průběhu doby a nahradit stávající spotřebiče na tuhá paliva spotřebiči na tuhá paliva s ekologickým spalováním (s keramickými katalizátory) , dále spotřebiči spalujícími dřevo a dřevní odpad zplynovacím způsobem, spotřebiči spalující extra lehký nízkosirný olej a též možno použít elektrickou energii.

Předpokládané procento rozdělení topení jednotlivými druhy paliva

- uhlí20 %
- dřevo a dřevní odpad40 %
- extra lehký topný olej25 %
- elektrická energie15 %

Spalování uhlí katalickým způsobem a spalování dřeva zplynováním je ekologické. Též vytápění extra lehkým topným olejem a elektr. energií je samozřejmě ekologické.

U nově navrhované výstavby je nutné dodržet požadavky ČSN 060210,730540 a 730542 a dále vylepšit tepelně technické vlastnosti stávajících objektů.

7) Závěr

Využitím výše uvedených způsobů spalování pevných paliv a dále použitím extra lehkého nízkosírného oleje a elektrické energie se dosáhle zvýšené pohody bydlení a značného zlepšení životního prostředí.

Vodní hospodářství

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Obsah : **A / VODOVOD**

B/ KANALIZACE

C/ VODNÍ TOKY

D/ PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY

A/ VODOVOD

Obsah : 1/ Charakteristika výchozího stavu

2/ Vodní zdroje

3/ Akumulace , trubní síť

4/ Bilance potřeby vody

1/ Charakteristika výchozího stavu

Vodovodní síť v obci Šanov je ve správě místního obecního úřadu , včetně všech zařízení sloužících k jímání a akumulaci vody. Samotný vrt je majetkem firmy RAVOS s.r.o. Rakovník.

Původně měl tento vrt sloužit pro posílení kapacity jímacích objektů vodárny Rakovník.

2/ Vodní zdroje

Zdrojem vody pro zásobování vodovodu v obci Šanov je vrt č. V 11 vybudovaný v roce 1979.

Při provádění čerpací zkoušky v roce 1979 byla zjištěna využitelná vydatnost zdroje 10,0 l/s.

U tohoto zdroje vody je vyhlášeno pásmo hygienické ochrany I. stupně. Toto pásmo je oplocené.

3/ Akumulace , trubní síť

Voda je dopravována z vrtu V 11 ponorným čerpadlem uloženým na kótě 319,64 m n.m. do vodojemu o obsahu $2 \times 100 \text{ m}^3$ (max. hladina 402,7 m n.m., min. hladina 398,7 m n.m.)

Výtlačný řad i řady zásobovací jsou z trub PVC hrdlových tlakových DN 100mm. V některých nově navržených lokalitách bude nutné vybudovat nové zásobní řady veřejného vodovodu , které budou zřízeny ze stejného materiálu jako stávající.

4/ Bilance potřeby vody

Výpočet potřeby vody dle skutečného stavu obyvatel :

470 obyvatel x 150 l/obyvatele . den.....70 500 l/den

Škola :

250 osob x 25 l /osobu . den..... 6 250 l/den

250 osob x 25 l/jídlo..... 6 250 l/den

Mateřská škola :

25 osob x 60 l/osobu . den..... 1 500 l/den

Navržené rodinné domy :

291 obyvatel x 150 l/obyvatele . den.....43 650 l/den

Celkem Q_p128 150 l/den

Maximální denní potřeba

$$Q_m = Q_p \times k_d = 128\,150 \times 1,5 = \underline{192\,225 \text{ l/den}}$$

Maximální hodinová potřeba

$$Q_h = \frac{Q_m \times k_h}{24} = \frac{192\,225 \times 1,8}{24} = \underline{14\,416 \text{ l/hod}} = \underline{4,0 \text{ l/s}}$$

B / KANALIZACE

- 1/ Charakteristika výchozího stavu
- 2/ Čistírna odpadních vod
- 3/ Návrh odkanalizování
- 4/ Množství a znečištění odpadních vod

1/ Charakteristika výchozího stavu

V současné době nemá obec Šanov vybudovanou soustavou kanalizační síť. Splaškové vody jsou sváděny do jímek a často nefunkčních septiků. Ucelenější systém stok se nachází v prostoru návse a jednotlivé sběrače dešťových vod i na několika dalších místech v obci. Jedná se převážně o podpovrchovou kanalizaci mělce uloženou s nevyhovujícími spoji potrubí. Tato kanalizace svádí pouze dešťové vody a přepady z již výše zmiňovaných septiků. Je zaústěna do Řeňšského potoka. Tuto kanalizaci nelze využít pro odkanalizování splaškových vod z obce.

2/ Čistírna odpadních vod

V projektu zpracovaném v roce 1992 firmou „Projekční služby ing. Moravce „ je navržena čistírna odpadních vod s oxidačním příkopem. Před samotnou čistírnou odpadních vod je navržena dešťová zdrž.

vzhledem k tomu , že od doby zpracování projektu uplynula dlouhá doba a vývoj v problematice čištění odpadních vod postoupil značně vpřed , je nutné přehodnotit navrhovaný způsob čištění odpadních vod.

3/ Návrh odkanalizování

Odkanalizování obce bylo navrženo v roce 1992 firmou „Projekční služby ing. Moravce „.

Návrh řeší odkanalizování obce jednotnou kanalizací do nově navržené čistírny odpadních vod.

V projektu je navrženo provést kanalizační sběrače z části z trub železobetonových a z části z trub kameninových.

I toto materiálové provedení je třeba s odstupem času přehodnotit.

Na trase kanalizačních stok jsou navrženy vstupní a spadišťové šachty zřízené z betonových skruží.

Odvod dešťových vod budou zajišťovat uliční vpusti opatřené koši na bahno.

Splašková kanalizace z rodinných domů navržených v lokalitě značené č.13 bude vzhledem k jejich osazení do terénu svedena gravitačně do čerpací šachty , z které budou odpadní vody čerpány do kanalizačního sběrače vedeného gravitačně do čistírny odpadních vod .

Dešťové vody z této lokality budou používány k zalévání.

4/ Množství a znečištění odpadních vod

(převzato z projektu z r. 1992 zpracovaného firmou „Projektové služby ing. Moravce„)

Celkové denní množství odpadních vod..... $Q_d = 125 \text{ m}^3/\text{den}$

Průměrný hodinový průtok..... $Q_{24} = 5,21 \text{ m}^3/\text{den} = 1,4 \text{ l/s}$

Maximální hodinový průtok..... $Q_{\text{max.h}} = 19,9 \text{ m}^3/\text{h} = 5,5 \text{ l/s}$

Minimální hodinový průtok.....	$Q_{\min. h} = 2,66 \text{ m}^3/\text{h} =$ $= 0,73 \text{ l/s}$
Maximální průtok za deště.....	$Q_{\text{dešť}} = 26,05 \text{ m}^3/\text{h} =$ $= 7,2 \text{ l/s}$
Celkové znečištění BSK 5	33,6 kg/den
Specifické znečištění BSK 5.....	269 mg/l
Celkové znečištění NL.....	35,25 kg/den
Specifické znečištění NL.....	282 mg/l
Počet ekvivalentních obyvatel dle BSK 5	560

C/ VODNÍ TOKY

Řešená oblast je odvodňována Řeříšským potokem, který protéká obcí Šanov a ústí do Rakovnického potoka.

V rámci regulace Rakovnického potoka jsou navrženy na jeho toku dva rybníky, jejichž realizace je závislá na finančních prostředcích obce.

D/ PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY

Část katastru obce Šanov se nachází v pásmu hygienické ochrany II. stupně. Jedná se o pruh od železniční trati až k silnici Rakovník - Jesenice.

V tomto ochranném pásmu je nutné dodržovat podmínky stanovené směrnicemi č. 51/1979.

Kromě dalších je nutné dodržovat tyto zásady:

- na území nesmí být skládky městských a průmyslových odpadů, fekálií a odpadních vod s obsahem radioaktivních látek a toxických složek
- pokud by došlo k porušení podmínek technické normy u objektů pro manipulaci s ropnými látkami a pro jejich skladování k prosáknutí ropných látek a olejů do zeminy, tato zemina se vyveze a nahradí čistou zeminou
- na území nelze provozovat zařízení se soustředěnou infekcí, kaliferie, jatky, spalovny odpadů a jiná podobná zařízení

- dále zde nelze skladovat přípravky pro chemickou ochranu rostlin a lesa , a rozpustná průmyslová hnojiva
- zemědělské využití tohoto pásma, jakož i využití závlah se posuzuje zvlášť

Dále je v katastru obce Šanov stanoveno pásmo hygienické ochrany I.stupně a to v okolí vrtu V 11 zásobujícího obec pitnou vodou.

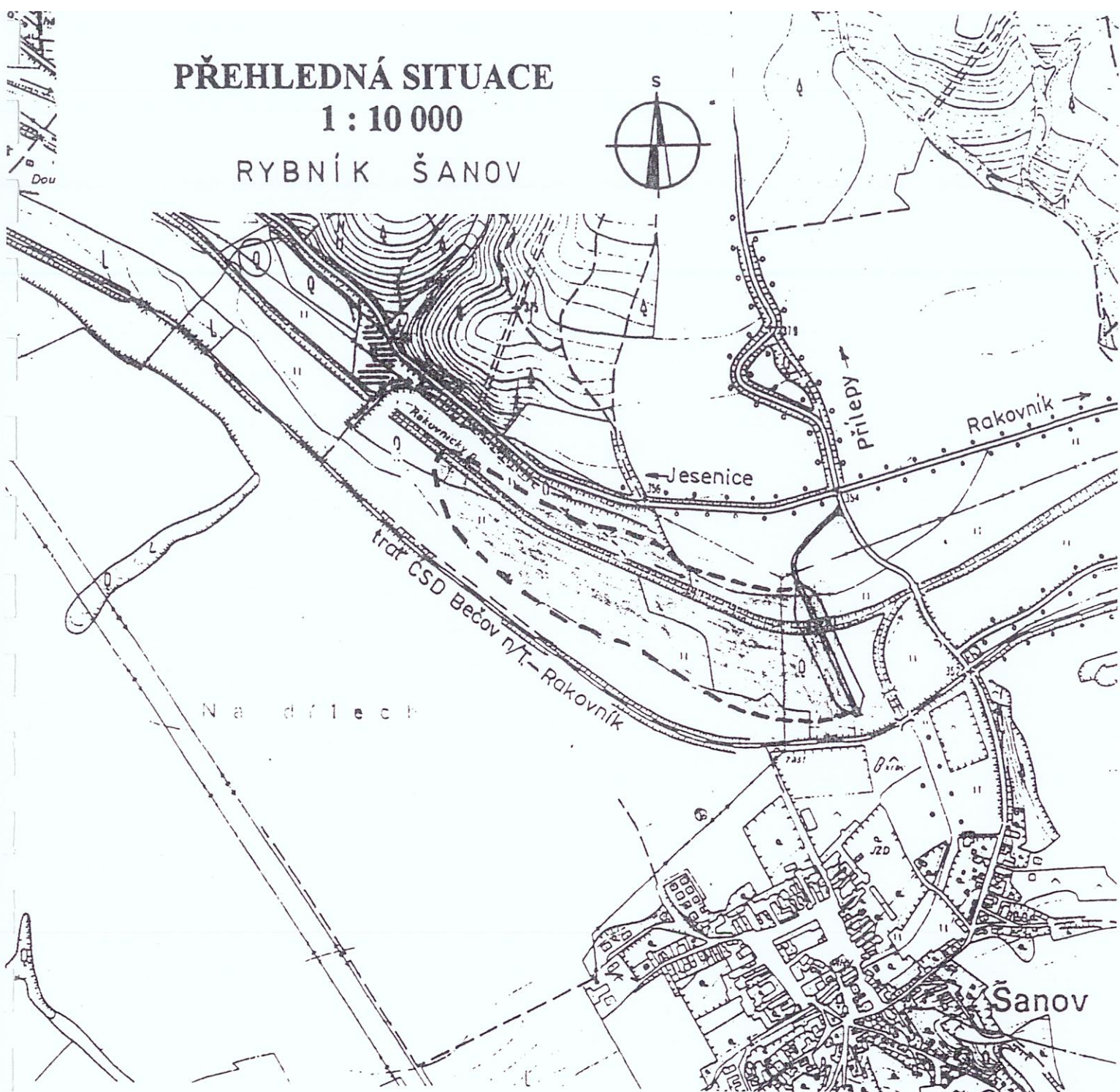
V tomto pásmu je nutné též dodržovat podmínky stanovené výše uvedenými směnicemi. Kromě jiných je nutno dodržovat následující zásady:

- nesmí se provádět zemní práce narušující půdní pokryv, používat trhaviny a toxické látky, pást zvířata a jakkoliv znečišťovat krycí vrstvy
- v pásmu není dovoleno vykonávat právo myslivosti
- je nutné zajistit bezpečnou a kontrolovatelnou manipulaci s palivy a mazacími hmotami

PŘEHLEDNÁ SITUACE

1 : 10 000

RYBNÍK ŠANOV



2

Vypracoval:	Zodp. projektant:	PROJEKČNÍ A STAVEBNÍ SLUŽBY VODOHOSPODÁŘSKÉ Ing. Jiří MORAVEC	
Ing. Jiří Moravec	Ing. Jiří Moravec <i>Moravec</i>		
Místo:	Šanov, okr. Rakovník		
Investor:	Obec Šanov		
Akce:		269 01 RAKOVNÍK 331 41 KRALOVICE	
		Pod nemocnicí 2143 Jiráskova 877	
		Tel. 0313/5193 47 Tel. 0182/397338	
		Stupeň: k územnímu řízení	
		Datum: prosinec 1999	
RYBNÍK ŠANOV		Formát: A4	
		Zakázka č.: 23/99	
		Archiv č. V-99	
Obsah:	PŘEHLEDNÁ SITUACE	Měřítko:	Č. přílohy:
		1:10000	2

Vyhodnocení ZPF a LPF

Šanov

Přírodní podmínky

Klimatické poměry

=====

Zájmové území Šanov se rozkládá na zozhrani klimatického okrsku B₁ a B₂. Větší východní část náleží do okrsku B₁, menší západní část do okrsku B₂.

Klimatický okrsek B₁

-je okrsek mírně teplý, suchý s mírnou zimou. Průměrné roční srážky nepřesáhnou 500mm.

Vláhová jistota

-je téměř v celém okrsku 7, to znamená, že každý druhý rok je suchý, pouze při západním okraji okrsku dosahuje vláhová jistota hodnoty 7 - 14, to znamená, že suché roky se opakují jednou za 2-4 roky.

Hodnota Langova dešťového faktoru je 62.

Teplota vzduchu vystupuje slabě pod 8°C.

Klimatický okrsek B₂

-tento okrsek tvoří menší část území, je mírně teplý, mírně suchý, převážně s mírnou zimou, od výše uvedeného okrsku se liší vyššími srážkami. Průměrný roční úhrn srážek činí 512mm.

Reliéf terénu

Základním rysem terénního reliéfu je zvlněná rovina přerušovaná dvěma poměrně výraznými, vzájemně na sebe navazujícími depresemi, kterými protékají vodoteče směrem od západu k východu.

Geologicky náleží toto území do pahorkatiny Rakovnické. Nejníže položený bod 340 m n.m. leží severovýchodně od obce.

Nejvyšší bod je 400 m n.m. jižně od obce.

V severozápadní části zájmového území převládá plošinový charakter, ostatní terén je členitý s mírnou svažitostí situovaný s různou expozicí.

Zhodnocení přírodních podmínek na vývoj půd

Uvedený ráz klimatu s postupným zdrsňováním směrem k západu podmínil uplatnění procesu illimerisace, jehož intenzita vzrůstá též směrem k jihu, tím byl podmíněn vznik hnědozemě, hnědozemě illimerisované a illimerisované půdy. Mateční substrát sedimentárních hornin permokarbonských a svahovin podnítil vznik hnědých půd, ovlivněných zvětrávajícím procesem, a tím byla dána možnost vzniku půd velmi hlubokých.

Na hloubku půdního profilu měl vliv i reliéf terénu svým plošným charakterem, mírným zvlněním a mírnými táhlými svahy.

Vyhodnocení dle bonitně půdně ekologických
jednotek - BPEJ

Konkrétní vlastnosti jsou vyznačeny v grafické části kódem BPEJ /pětimístné číslo/.

Bonitně půdně ekologické jednotky /BPEJ/, jsou stanoveny podle bonitních map v měřítku 1 : 5 000 pro jednotlivá katastrální území.

k.ú. Šanov

Na řešených lokalitách v k.ú.Šanov jsou tyto BPEJ s kódy:

4 . 30 . 51
4 . 30 . 11
4 . 58 . 00
4 . 11 . 10
4 . 11 . 00

První číslo kódu BPEJ vyjadřuje příslušnost ke klimatickému regionu - (KR).

Klimatický region č.4 :

symbol regionu	MT 1
charakteristika regionu	mírně teplý, suchý
suma teplot nad +10°C	2400 - 2600
průměrná roční teplota °C	7 -8,5
průměrný roční úhrn srážek v mm	450 - 550
pravděpodobnost suchých vegetačních období	30 - 40
vláhová jistota	0 - 4

Druhé a třetí číslo kódu BPEJ vyjadřuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce - (HPJ)

HPJ 30

=====

-hnědé půdy ,hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách a pískovcích, lehčí až středně těžké, většinou s dobrými vláhovými poměry.

HPJ 58

=====

-nivní půdy glejové na nivních uloženinách, středně těžké , vláhové poměry mírně příznivé, po odvodnění příznivé.

=====

-hnědozemě typické černozemí, včetně slabě oglejených forem na sprašových horninách, středně těžké až těžší spodinou, vodní režim příznivý až vlhčí.

Čtvrté a páté číslo kódu BPEJ vyjadřuje agronomicko - významné půdní vlastnosti:

- 1.Sklonitost (SL) a expozici ke světovým stranám (E)
- 2.Skeletovitost (K) s hloubkou půd (H)

Čtvrté a páté číslo kódu BPEJ : 51

čtvrté číslo kódu : 5

kód	sklonitost	expozice
5	7 - 12° střední svah	sever (SZ-SV)

páté číslo kódu : 1

kód	skeletovitost	hloubka půdy
1	žádná až slabá	hluboká až středně hluboká

Čtvrté a páté číslo kódu BPEJ : 11

čtvrté číslo kódu : 1

kód	sklonitost	expozice
1	3 - 7° mírný svah	všesměrá

páté číslo kódu : 1

kód	skeletovitost	hloubka půdy
1	žádná až slabá	hluboká až středně hluboká

Čtvrté a páté číslo kódu BPEJ : 00
čtvrté číslo kódu : 0

kód	sklonitost	expozice
0	0 - 3° rovina	všesměrá

páté číslo kódu : 0

kód	skeletovitost	hloubka půdy
0	žádná	hluboká

Čtvrté a páté číslo kódu BPEJ : 10
čtvrté číslo kódu : 1

kód	sklonitost	expozice
1	3 - 7° mírný svah	všesměrá

páté číslo kódu : 0

kód	skeletovitost	hloubka půdy
0	žádná	hluboká

Lokalita	Stavební záměr	Celková výměra lokality ha	Katastrální území	BPEJ	Kultura	Výměra ha	poznámka
I	6 RD	0,2279	Šanov	43051	Zahrada	0,2279	
		0,2496		43051	Orná	0,2496	
		0,2941		290	Ost.plocha	0,2941	
		0,2376		230	Lesní půda	0,2376	
Celkem		1,0092				1,0092	
II	1 RD	0,0664	Šanov	43051	Zahrada	0,0664	
		0,1310			Orná půda	0,1310	
Celkem		0,1974				0,1974	
III	1 RD	0,2252	Šanov	43051	Zast.plocha	0,2252	
Celkem		0,2252				0,2252	
IV	1 RD	0,0382	Šanov	43051	Zast.plocha	0,0382	
celkem		0,0382				0,0382	
V	1 RD	0,4322	Šanov	43051	Orná půda	0,4322	
celkem		0,4322				0,4322	
VI	8 RD	0,9569	Šanov	43011	Orná půda	0,9569	
		0,3357		43011	Ov.sad	0,3357	
Celkem		1,2926				1,2926	
VII	3 RD	0,5064	Šanov	290	Ost.plocha	0,5064	
		0,2665		43051	Orná půda	0,2665	
Celkem		0,7729				0,7729	
VIII	4 RD	0,7631	Šanov	45800	Orná půda	0,7631	
Celkem		0,7631				0,7631	
IX	6 RD	1,3266	Šanov	41110	Orná půda	1,3266	
Celkem		1,3266				1,3266	
X	2 RD	0,2778	Šanov	45800	louka	0,2778	
Celkem		0,2778				0,2788	
XI	6 RD	0,1692	Šanov	41110	Ov.sad	0,1692	
		0,3139			zahrada	0,3139	
		0,2707			Orná půda	0,2707	
		0,2391		41100	Ov.sad	0,2391	
		0,0288			Zahrada	0,0288	
		0,2813			Orná půda	0,2813	
Celkem		1,3030				1,3030	

XII	1 RD	0,0640	Šanov	290	Ost. plocha	0,0640	
Celkem		0,0640				0,0640	
XIII	14 RD	2,0650	Šanov	41110	Orná půda	2,0650	
		0,5729		45800	Orná půda	0,5729	
Celkem		2,6379				2,6379	
XIV	9 RD	1,3115	Šanov	43011	Orná půda	1,3115	
	1 dům s peč. služb.	0,0919		290	Ost. plocha	0,0919	
Celkem		1,4034				1,4034	
XV	7 RD	1,3141	Šanov	43051	Orná půda	1,3141	
Celkem		1,3141				1,3141	
Celkem plocha		13,0576 ha					

Krajinná ekologie a ÚSES

SANOV

Přírodní podmínky

Geologické poměry

Řešené území leží dle fyzickogeografické regionalizace ČR v Rakovnické pahorkatině, která je součástí podsoustavy Plzeňské pahorkatiny v soustavě Poberounské.

Geomorfologicky je toto území součástí rakovnické kotliny, vyplněné prvohorními usazeninami karbonského stáří, se štěrkopískovými terasami, místy překrytými sprašovými hlínami. Na nivách potoků se vytvořily nivní usazeniny.

Na tomto geologickém podkladě se vytvořily hnědozemě a hnědé lesní půdy a na nivách půdy nivní.

Klimatické poměry

Území patří do klimatické oblasti mírně teplé, okrsku mírně suchého převážně s mírnou zimou. Průměrná roční teplota je 7-8°C, průměrný úhrn srážek 500 mm. Převládá západní, severozápadní a jihozápadní vítr.

Vegetační poměry

Podle geobotanické mapy převažujícím rostlinným společenstvem byly acidofilní doubravy, na štěrkopískových terasách borové doubravy. Na nivách potoků luhy a olšiny.

Převažuje třetí vegetační stupeň.

Hydrologické poměry

Území je odvodňováno Rakovnickým potokem, který pod Sanovem přibírá Řeríšský potok. Rakovnický potok je po celé délce regulovaný, Sanovský má opevněné koryto v zastavěném území.

Ochrana přírody

V řešeném území nejsou vyhlášena zvláště chráněná území, ani registrovány významné krajinné prvky. Ze zákona 114/1992Sb. vyplývá ochrana významných krajinných prvků - nivy, potoky, lesy.

USES

Údolím Rakovnického potoka prochází regionální biokoridor. Regionální biocentrum zahrnující lesní porosty Vinice zasahuje do těsné blízkosti řešeného území. Generel USES však na regionálním biokoridoru nemá na k.ú. Šanov zakresleno žádné vložení lokálního biocentrum, i když regionální biokoridor tímto územím prochází v délce 2 km a dle metodiky je maximální vzdálenost vložených biocenter 500 - 700 metrů.

Na regionální biokoridor se v řešeném území napojují tři biokoridory lokální:

- od Pšovického lesa přes pole Na dílech, využívající zalesněný žlab
- od Šanovského lesa po svahu Řerického potoka po okraji zastavby k pískovně, využívá koridor převážně akátů a borovicí porostlé stráně a úvozy. Na tomto koridoru jsou v těsné blízkosti vymezena dvě lokální biocentra na stráních porostlých převážně akáty a jedno biocentrum u pískovny. Kolem Patrčkova mlýna přechází koridor údolí Rakovnického potoka
- od pískovny směrem k jihu je vyznačen biokoridor podél polní cesty a přes chmelnice. V celé délce v řešeném území je bez ekologicky hodnotnějších prvků

Protože generel USES zcela neodpovídá současným požadavkům metodiky MŽP, navrhujeme v rámci řešení urbanistické studie následující úpravy:

Návrh řešení USES

Regionální biokoridor Rakovnického potoka - využívá nivu potoka s porosty olší a vrb a nesklizené louky, dnes převážně s rákosinami. V úseku na k.ú. Šanov je nutné do koridoru vložit dvě lokální biocentra. Jedno u zastávky ČD a druhé u Patrčkova mlýna (křížení Šanovského biokoridoru) - částečně přechází na k.ú. Senomaty. V biocentru u zastávky vhodně rozšíří pestrost bioty dva navržené rybníčky s přírodními břehy a dnem.

Pšovický biokoridor zůstává podle generelu. V polích bude nutno doplnit lesní pás o šířce minimálně 20 metrů - výsadby borovice lesní a dub zimní.

Šanovský biokoridor zůstává v trase podle generelu, pouze doporučujeme snížit počet biocenter o jedno. Navrhujeme ponechat biocentrum u pískovny a při jihozápadním okraji zastavby obce a zrušit biocentrum u silnice do Petrovic, které je v těsné blízkosti předchozího (porosty akátů).

Třetí biokoridor, směřující od pískovny k jihu, doporučujeme nahradit pouze interakčním prvkem (vzhledem k tomu, že by bylo nutné jeho kompletní založení v celé délce).

Pro zlepšení ekologické stability v řešeném území doporučujeme založit podél polních cest interakční prvky - jednostranné pásy stromů a keřů široké minimálně 5 metrů (borovice lesní, dub zimní a letní, lípa velkolistá, javor mléč, bříza, líska, hloh...).

Z krajinářského hlediska doporučujeme zakrýt zelenou kulisou novostavby a areál ZD na severním okraji obce.

Pro katastrální území Šanov jsou tedy vymezeny tyto

z á k l a d n í p r v k y ÚSES:

- 1) - regionální biokoridor Rakovnický potok
- vložené lokální biocentrum U zastávky
- vložené lokální biocentrum Patrákův mlýn
- 2) - lokální biokoridor Pšovlcký (Na dílech)
- 3) - lokální biokoridor Šanovský
- lokální biocentrum vložené Za vsí
- lokální biocentrum vložené U pískovny

C í l o v á s p o l e č e n s t v a :

- ad1)
RBK + LBC - vlhké louky a olšiny na nivě potoka v návaznosti na
- vodní tok, vodní plochu a břehové porosty
- ad2)
LBK - acidofilní doubravy
- ad3)
LBK + LBC - borové doubravy na štěrkopískách

Vliv ochranných pásem na funkce území

Ochranná pásma, která se uplatňují v řešeném území :

Nové znění :

DOPRAVA - pozemní komunikace

Hranice silničních ochranných pásem je určena svislými plochami vedenými po obou stranách komunikace ve vzdálenosti:

- a/ 50 m od osy vozovky silnice I. třídy
- b/ 25 m od osy vozovky silnice II. třídy a místní komunikace, pokud je budována jako rychlostní komunikace
- d/ 20 m od osy vozovky silnice III. třídy
- e/ 15 m od osy vozovky místní komunikace I. a II. třídy

V silničních ochranných pásmech je zakázána nebo omezena činnost, která by mohla ohrozit dálnice, silnice nebo místní komunikace nebo provoz na nich, příslušný silniční správní orgán povoluje v odůvodněných případech výjimky z tohoto zákazu nebo omezení.

DOPRAVA - pásmo dráhy

Ochranné pásmo dráhy tvoří prostor po obou stranách dráhy, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou

- a/ u dráhy celostátní a u dráhy regionální 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy
- b/ u vleček 30 m od osy krajní koleje

V ochranném pásmu dráhy lze zřizovat a provozovat stavby, provádět hornickou činnost a činnost prováděnou hornickým způsobem, provozovat střelnici, skladovat výbušniny, nebezpečné odpady a zřizovat světelné zdroje a barevné plochy zaměnitelné s návěstními znaky jen se souhlasem drážního správního orgánu a za podmínek jím stanovených.

ENERGETIKA - energetická díla

A/ Ochranné pásmo venkovního vedení je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřeno kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na každou stranu

- | | |
|---|------|
| a/ u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně | 7 m |
| b/ u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně | 12 m |
| c/ u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně | 15 m |
| d/ u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně | 20 m |
| e/ u napětí nad 400 kV | 30 m |

v lesních průsecích jsou vlastníci a uživatelé nemovitostí povinni udržovat volný pruh pozemků o šířce 4 m po jedné straně základů podpěrných bodů.

V ochranném pásmu venkovního vedení je zakázáno :

- zřizovat stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé nebo výbušné látky,
- vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m,

B/ Ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací technicky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno :

- provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- zřizovat stavby či umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení a provádět činnosti, které by znemožňovaly přístup k podzemnímu vedení nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jeho provozu.

C/ Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 20 m kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice.

V ochranném pásmu elektrické stanice je zakázáno :

- provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení života, zdraví či majetku osob, bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice, nebo znemožňující či podstatně znesnadňující její údržbu.

Výjimky z ochranných pásem povoluje ministerstvo.

ENERGETIKA - plynárenství

Ochranným pásmem se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení vymezený vodorovnou vzdáleností od půdorysu plynárenského zařízení měřeno kolmo na jeho obrys, určený k zajištění jeho spolehlivého provozu.

Ochranná pásma činí

a/ u plynovodů a přípojek do průměru 200 mm včetně	4 m
b/ u plynovodů a přípojek od průměru 200 mm do 500 mm včetně	8 m
c/ u plynovodů a přípojek nad průměr 500 mm	12 m
d/ u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a přípojek, jimiž se rozvádějí plyny v zastavěném území obce	1 m
e/ u technologických objektů	4 m

Stavební činnosti a úpravy terénu v ochranném pásmu lze provádět pouze s předchozím písemným souhlasem dodavatele, který odpovídá za provoz příslušného plynárenského zařízení.

Odpadové hospodářství

Do roku 1995 byla na katastru obce v provozu černá skládka domovního odpadu. Její provoz byl v březnu roku 1995 zastaven a bylo přikročeno k následné rekultivaci skládky.

V současné době jsou na území okresu Rakovník provozovány tři povolené skládky komunálního odpadu :

Nové Strašecí	provozuje Ekologie s.r.o.
Kounov	provozuje Městský úřad v Rakovníku
Kolešov	provozuje Sdružení obcí

Ořez domovního odpadu v obci zajišťuje firma TKRA s.r.o. Rakovník na skládce v Novém Strašecí.

Byla pracovní konzultace na Referátu životního prostředí Okresního úřadu v Rakovníku , oddělení lesního hospodářství - ing.Čekopka ze dne 26.8.1996